

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (КОМИССИЯ ПО
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ) ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о результатах публичных слушаний
по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от
предельных параметров разрешенного строительства в отношении
земельного участка с кадастровым номером 59:32:3430001:1285,
расположенного по адресу: край Пермский, р-н Пермский,
Фроловское с/п, с. Фролы**
(Место проведения: г. Пермь, ул. Верхнемуллинская, д. 74а, кабинет № 22)

02.03.2021

СЭД-2020-299-01-12-01-13

Публичные слушания назначены постановлением главы Пермского муниципального района от 21.01.2021 № СЭД-2021-299-01-01-02-05С-10(далее по тексту – Постановление главы Пермского муниципального района).

Постановление главы Пермского муниципального района опубликовано в бюллетене муниципального образования «Пермский муниципальный район», на официальном сайте Земского Собрания Пермского муниципального района, на официальном сайте Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Инициатор публичных слушаний: глава Пермского муниципального района.

Орган, ответственный за организацию и проведение публичных слушаний – комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района.

Вопрос публичных слушаний: проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных для территориальной зоны Ж-2 – «Зона среднеэтажной жилой застройки» Правилами землепользования и застройки Фроловского сельского поселения, утвержденными Земским Собранием Пермского муниципального района Пермского края от 30.05.2019 № 399, в части предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (увеличение максимального процента застройки с 35 % до 39 %), в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:3430001:1285, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, с/п Фроловское, с. Фролы.

Публичные слушания состоялись 25 февраля 2021 года в 16:00 час. по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение, с. Фролы, ул. Центральная, д. 4 (здание администрации). На публичных



слушаниях присутствовало 5 человек. Ведущим публичных слушаний была Воеводина Елена Михайловна, секретарем публичных слушаний была Правдина Анастасия Александровна.

Рассмотрев представленные материалы по итогам публичных слушаний, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района РЕШИЛА:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.
2. Настоящее заключение о результатах публичных слушаний и протокол публичных слушаний по проекту решения о предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:3430001:1285, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, с/п Фроловское, с. Фролы, направить главе Пермского муниципального района.
3. Рекомендовать главе Пермского муниципального района принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных Правилами землепользования и застройки Фроловского сельского поселения для территориальной зоны Ж-2 – «Зона среднеэтажной жилой застройки», в части увеличения максимального процента застройки с 35 % до 39 %, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:3430001:1285, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, с/п Фроловское, с. Фролы
4. Опубликовать результаты публичных слушаний в муниципальной газете «Нива» и на официальном сайте Земского Собрания, Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Председательствующий



Е.Г. Небогатикова

